

Notitie / Memo

HaskoningDHV Nederland B.V.
Transport & Planning

Aan: Provincie Gelderland
Van: Tom van Ravenstein
Datum: 5 februari 2018
Kopie: Gerard Kuiper, Arno ten Brugge
Ons kenmerk: T&PBF7530N001D0.2
Classificatie: Projectgerelateerd

Onderwerp: Beschikbare informatie voormalige stortplaats Reethsestraat 3 te Elst

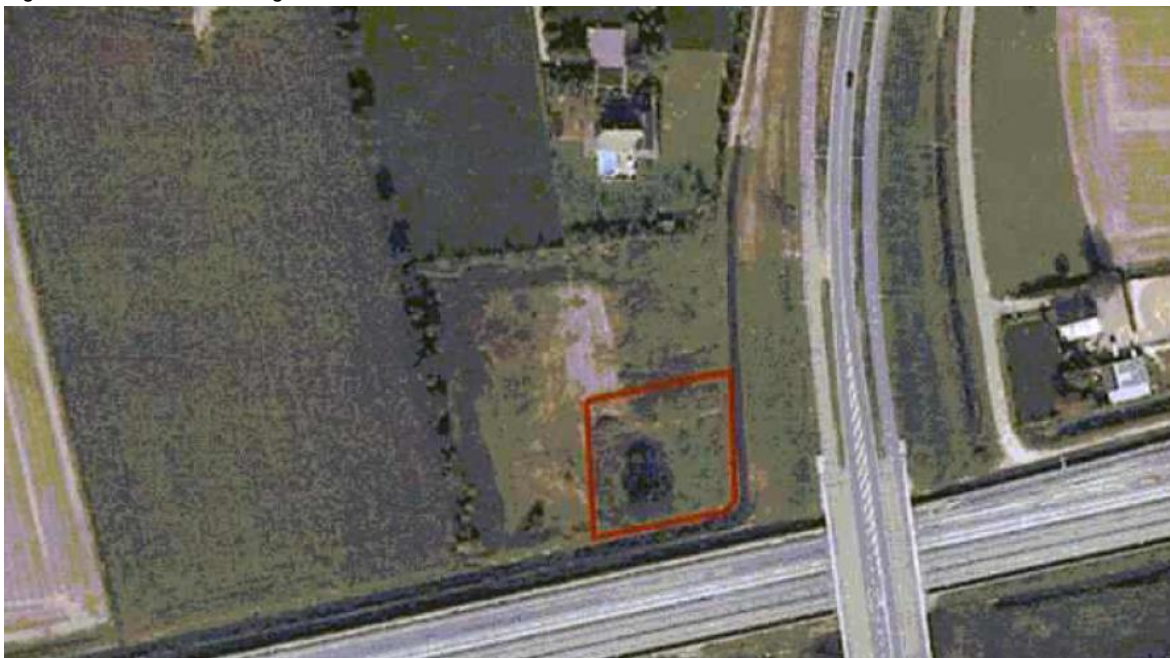
1. Inleiding

De provincie Gelderland is voornemens bij het huidige Container Uitwissel Punt een overslagpunt te realiseren, de Rail Terminal Gelderland (RTG). Het voornemen is om de ontsluitingsweg van deze RTG aan te leggen over een tracé dat over de voormalige stortplaats aan de Reethsestraat te Elst is gedimensioneerd. Deze stortplaats is bij de provincie bekend onder de gevalscode GE173400174. In het kader van de aanleg dienen vanuit milieukundig oogpunt de (on-)mogelijkheden te worden beschouwd. Deze notitie heeft tot doel de beschikbare informatie over de stortplaats vast te leggen. Deze informatie heeft de basis gevormd voor een overleg met de provincie op 23 januari over de te nemen vervolgstappen.

2. Situatie

De stortplaats betreft een voormalig ven dat is gedempt met sloopafval en huisvuil. De demping heeft plaatsgevonden in de periode 1960-1965. De oppervlakte van de stortplaats bedraagt circa 2.500 m². Uit onderzoek is gebleken dat de grond/stortmateriaal sterk is verontreinigd met koper, lood en zink. Het grondwater is licht verontreinigd met arseen, chroom, vluchtige aromatische koolwaterstoffen en naftaleen. De ligging van de stortplaats is weergegeven in onderstaande figuur.

Figuur 1: Indicatieve situering stortcontour Reethsestraat 3 te Elst



In de volgende figuur is de ligging van de stortplaats weergegeven samen met het voorlopige ontwerp van de ontsluitingsweg.

Figuur 2: Voorlopig tracé ontsluitingsweg met indicatieve situering stortcontour



De stortlaag heeft een dikte van circa 4 meter en bevindt zich globaal van +0,5 m-mv tot -3,5 m-mv. Op de stortlaag is een deklaag aanwezig met een dikte van 0,1-0,5 m (75%) en >1,0 m (25%).

De exacte ligging van de te realiseren ontsluitingsweg ten opzichte van de stortplaats is nog niet bekend, maar in het kader van de voorgenomen ontwikkeling zijn er globaal vier mogelijkheden denkbaar voor de aanleg van de weg:

- 1 Zonder ontgraven, de weg wordt bovenop de stort aangelegd. Hierbij dient aandacht te worden besteed aan de draagkracht c.q. fundering van de weg op de stortplaats. Tevens komt de weg boven het huidige maaiveld te liggen.
- 2 Gedeeltelijk ontgraven verticaal, de stort wordt ter plekke van het wegtracé volledig ontgraven tot aan de onderliggende vaste bodem, zodat de aanleg van een goede fundering mogelijk is op de vaste ondergrond. Hierbij blijft een deel van de stort (aan weerszijden) naast de weg zitten.
- 3 Gedeeltelijk ontgraven van de stort wordt ter plekke van het tracé weggegraven (cunet), zodat de weg op het huidige maaiveldniveau komt te liggen. Hierbij dient wel te worden gezorgd voor een goede fundering ten opzichte van het onderliggende stortmateriaal. Hierbij blijft een deel van de stort onder de weg zitten.
- 4 Geheel ontgraven van de stort.

3. Werkwijze

Met betrekking tot de aard en omvang van de stort zijn diverse onderzoeksrapporten/documenten opgevraagd bij gemeente en provincie en beschikbaar gesteld. Deze zijn in de onderhavige notitie beknopt samengevat. Op basis hiervan zijn in overleg met de provincie de te nemen vervolgstappen besproken.

4. Beschikbare onderzoeksresultaten

Onderstaand is een overzicht gegeven van de beschikbare documenten met een korte beschrijving van de relevante informatie.

Evaluatierapport Deelsaneringen ernstige gevallen van bodemverontreiniging Betuweroute (BR6) Betuwecode EL021 en EL 318 te Elst, Arcadis, februari 2004

In het rapport wordt vermeld dat voor de stortplaats (EL021) de volgende onderzoeken zijn uitgevoerd:

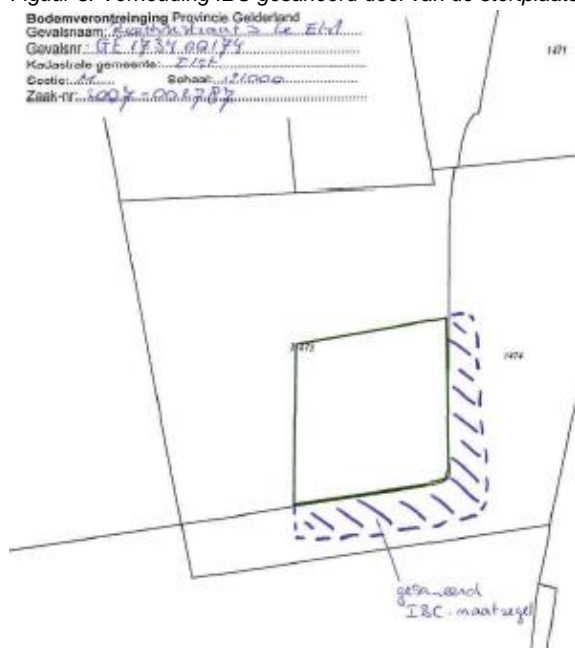
- Indicatief bodemonderzoek aan de Reethsestraat te Elst, Grontmij-De Weger;
- Nader Bodemonderzoek aan de Reethsestraat te Elst, Grontmij-De Weger, september 1999;
- Raamsaneringsplan voor bodemverontreiniging in de gemeente Elst, Arcadis, september 1999.

In het kader van de aanleg van de Betuweroute is een deel van de stort ontgraven ten behoeve van het graven van een slootprofiel. Vervolgens is een kleilaag aangebracht met een dikte van minimaal 0,5 meter waardoor ter plaatse sprake is van een IBC-sanering (Isoleren, Beheersen, Controleren).

In totaal is circa 5.000 ton stortmateriaal verwijderd en afgevoerd. De samenstelling van het stortmateriaal is hierbij niet gespecificeerd.

Bij het ontwerp-besluit uit 2007 (zie verderop in deze notitie) is door de provincie Gelderland het onderlinge verband tussen het IBC gesaneerde deel van de stortplaats en het niet gesaneerde deel in 2004 op de kadastrale kaart vastgelegd zoals weergegeven in figuur 3. Het niet gesaneerde deel in 2004 komt overeen met de contour zoals deze is weergegeven op figuur 1.

Figuur 3: Verhouding IBC gesaneerd deel van de stortplaats in het niet gesaneerde deel d.d. 2007



Meldingsformulier art. 28 Wet bodembescherming sanering voormalige stortplaats Reethsestraat te Elst, d.d. 9 februari 2007

Het meldingsformulier heeft betrekking op het saneren van de (nog niet gesaneerde deel van de) stortplaats door middel van het afdekken met BGW-grond (BGW staat voor BodemGebruiksWaarde, hetgeen een bepaalde kwaliteit weergeeft die gekoppeld is aan het bodemgebruik). Bij het meldingsformulier hoort een plan van aanpak dat onderstaand is beschreven.

Plan van aanpak voormalige stortplaats Reethsestraat Elst, Grondbank GMG, 9 februari 2007

In het plan van aanpak wordt een overzicht gegeven van de eerder uitgevoerde onderzoeken. Dit betreft:

- Verkennend bodemonderzoek Reethsestraat 3 te Elst, Arns Milieutechniek Oost, 22-11-1996;
- Nader bodemonderzoek, Arns Milieutechniek Oost, 1997;
- Verkennend onderzoek Stortplaatsen (VOS), 1998;
- Monitoringsonderzoek Voormalige Stortplaatsen (MOVOS), 2002;
- Deklaagonderzoek Voormalige Stortplaatsen (DOVOS), 2003;
- Actualiserend Bodemonderzoek perceel: Rijksweg Zuid te Elst, Adfero, 20 november 2005.

In het plan van aanpak is een samenvatting gegeven van de verontreinigingssituatie op basis van bovenstaande onderzoeken. Navolgend is de beschrijving van de (verontreinigings-)situatie weergegeven.

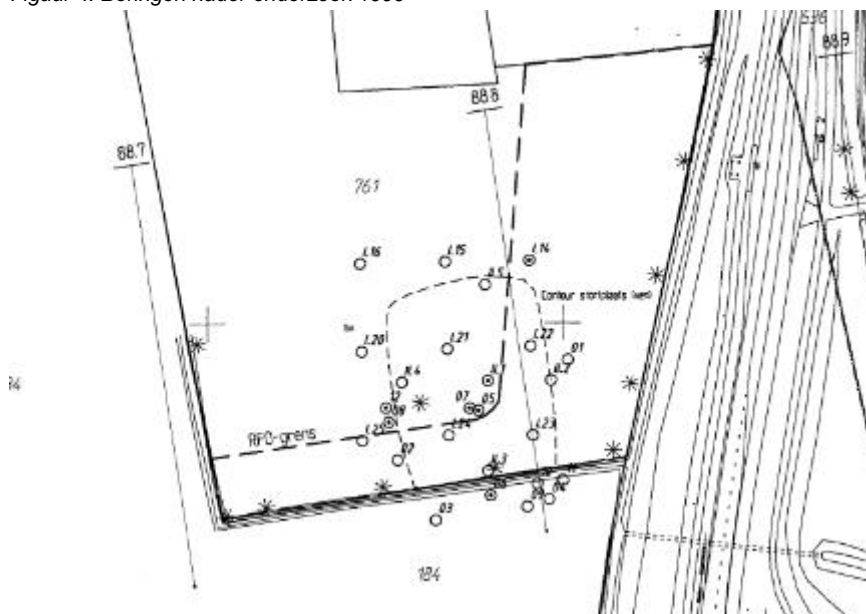
Uit de uitgevoerde onderzoeken blijkt dat in de periode 1960-1965 een voormalig ven is opgevuld met huishoudelijk en bouw- en sloopafval. De oppervlakte van het stort bedraagt circa 0,25 hectare. De onderzijde van het stort ligt op circa 3,5 m-mv.

In het deklaagonderzoek in 2003 is vastgesteld dat in de contactzone sterk verhoogde gehalten aan PAK, minerale olie en zware metalen zijn aangetroffen. Er is geconstateerd dat de locatie niet geschikt is voor de beoogde bestemming (weiland, extensief gebruik).

Bij het actualiserend bodemonderzoek in 2005 zijn licht tot matig verhoogde concentraties aan metalen in het grondwater aangetroffen. De kwaliteit van de deklaag is in dit onderzoek nagenoeg niet onderzocht.

In het bovenstaande Plan van Aanpak is aangegeven dat het nader onderzoek uit 1997 niet beschikbaar is. Waarschijnlijk wordt hiermee bedoeld op het nader bodemonderzoek uit 1999 waarin de stortplaats nader is onderzocht. In dit onderzoek wordt ook melding gemaakt van stortmateriaal tot 4,7 m-mv ter plaatse van boring 07. Dit wijkt af van dikte van 3,5 m-mv waar het plan van aanpak van uitgaat.

Figuur 4: Boringen nader onderzoek 1999



In het plan van aanpak wordt voor de exacte ligging van de stortcontour uitgegaan van de contour die is vastgesteld in de NAVOS onderzoeken zoals weergegeven in figuur 4. Dit wordt bevestigd door uitgevoerde hoogtemetingen waaruit blijkt dat de stort licht verhoogd in het landschap aanwezig is.

In het plan van aanpak is ter plaatse van de stortplaats voorzien in het aanbrengen van een afdeklaag met een minimale dikte van 1 meter. De deklaag dient te bestaan uit schone grond en de destijds geldende normen voor BGW-II grond.

Ontwerp-beschikking plan van aanpak voormalige stortplaats Reethsestraat Elst, Grondbank GMG, 17 april 2007

Reactie per brief (kenmerk 2007-002787), provincie Gelderland 3 september 2007

Op 17 april 2007 is door de provincie Gelderland een ontwerp-beschikking (nummer besluit 2007-002778) opgesteld voor het plan van aanpak. Vervolgens is op 11 juni 2017 een zienswijze ingediend. In de brief van 17 april geeft de provincie aan dat de melding door de initiatiefnemer op 17 augustus is ingetrokken vanwege een gewijzigd toekomstbeeld. Voor zover bekend is sindsdien geen nieuwe melding/initiatief ingediend.

Monitoring IBC-sanering Betuweroute EL021

Naar aanleiding van het voor de IBC-sanering opgestelde nazorgplan zijn in de periode 2005-2008 diverse monitoringrondes uitgevoerd. Op basis van de uitgevoerde monitoringrondes wordt in de rapportages geconcludeerd dat geen verspreiding plaatsvindt. Op 3 september 2008 is door de provincie Gelderland geconcludeerd dat sprake is van een stabiele situatie en dat de monitoring kan worden beëindigd (nummer conclusie 2008-007020).

5. Evaluatie beschikbare gegevens

De samenstelling van het stortmateriaal is in de diverse onderzoeken indicatief vastgesteld. Voor verder planuitwerking is meer inzicht wenselijk. Vooralnog is het volgende beeld aanwezig:

- Uit de beschikbare informatie zou op de locatie huishoudelijk afval zijn gestort bestaande uit glas, hout, grond en puin.
- Op basis van de veldwaarnemingen (boringen) bestaat het stortmateriaal uit oa. puin, glas en metaal. Gedetailleerde beschrijvingen ontbreken.
- Uit het evaluatierapport van de IBC-sanering (februari 2004) blijkt dat het percentage bodemvreemd materiaal meer dan 50% bedraagt. Er is derhalve geen sprake van bodem maar van stortmateriaal.

Uit de beschikbare onderzoeksgegevens kan verder het volgende worden geconcludeerd:

- Een deel van de voormalige stortplaats is IBC-gesaneerd in het kader van de aanleg van de Betuwelijn. Er zijn geen gegevens beschikbaar of het overig deel van de stortplaats is gesaneerd door middel van het aanbrengen van een afdeklaag met voldoende dikte en kwaliteit.
- De onderzoeksgegevens zijn gedateerd. Hoewel op basis van de indertijd vastgestelde verontreinigingssituatie (grondverontreiniging met niet mobiele stoffen, grondwaterverontreiniging stabiele situatie) geen substantiële wijzigingen worden verwacht, is actualisatie nodig met het oog op de voorgenomen werkzaamheden;
- De exacte omvang van de stort is niet bekend aangezien de westelijke en noordelijke begrenzing onvoldoende zijn vastgesteld. Voor zover bekend is geen invulling gegeven aan het door de provincie gewenste sleuvenonderzoek.

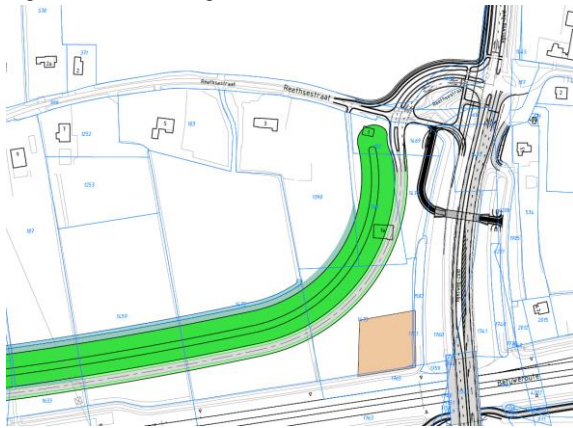
Bovenstaande informatie heeft de basis gevormd voor het overleg met de provincie en de te nemen vervolgstappen.

6. Overleg provincie Gelderland

In het overleg dat heeft plaatsgevonden op 23 januari 2018 met medewerkers van de provincie Gelderland is de volgende aanvullende informatie verkregen/besproken:

- Naast het wegtracé zoals weergegeven in figuur 2. is recent een nieuwe variant ontwikkeld die net naast de stort is gelegen. Deze variant is weergegeven in onderstaande figuur 5. Met het oog op deze variant is de uitvoering van onderzoek van de stortplaats, in het kader van een mogelijke sanering, nu niet aan de orde.

Figuur 5: Variant wegtracé naast stort



- Het perceel waarop de stortplaats is gelegen is in eigendom van een projectontwikkelaar. Ten behoeve van project dient het perceel waarop de stortplaats is gelegen in eigendom te worden verkregen door de provincie.
- Bij uitvoering van de nieuwe variant, waarbij op de stortplaats geen werkzaamheden zijn voorzien, zijn vanuit milieukundig oogpunt geen onderzoek of maatregelen nodig. Ook als eigenaar van de stortplaats zijn er vanuit de wet- en regelgeving geen verplichtingen tot het nemen van saneringsmaatregelen.
- Als de provincie eigenaar wordt dan gaat de stortplaats in beheer bij de provinciale beheersorganisatie voor stortplaatsen. Hier heeft nog geen afstemming mee plaatsgevonden.
- Aandachtspunt is het uitvoeren van onderzoek naar zetting van de weg. Hierbij dient ook de invloed van de stortplaats te worden meegenomen.
- Verder is de waterhuishouding een aandachtspunt. Hierbij dient te worden voorkomen dat de benodigde voorzieningen (bijvoorbeeld een aan te leggen watergang naast de weg) raakvlakken kennen met de stortplaats, anders zijn mogelijk wel saneringsmaatregelen vereist.